

- 一、 甲剛滿 18 歲且未婚，因心智缺陷，致辨識其意思表示之能力，顯有不足時，其父乙欲聲請其受輔助宣告，是否有其實益？設若 2014 年 7 月 1 日，乙利用暑假帶甲出國旅遊，在同年 7 月 5 日乘船遊湖時，甲不慎於船上失足落水，遍尋不著，生死不明。試問：如欲聲請死亡宣告，其聲請死亡宣告之要件為何？(占 30 分)
- 二、 甲開設製鞋廠，於該廠房旁之空地種植芒果樹，惟不慎逾越地界，於乙之土地上種植芒果樹。該芒果樹得否單獨為物權之標的物？乙將該土地讓售丙，並辦理所有權移轉登記，該芒果樹所有權應歸誰享有？倘若芒果已從芒果樹割取，該芒果之所有權應歸誰享有？又設若甲於該廠房旁之所有土地，為員工蓋三層樓之宿舍，雖其三樓之屋頂尚未完全完成，亦未設門窗及內部裝潢，但已足避風雨。該未完成之宿舍是否為土地上之定著物？(占 40 分)
- 三、 甲經營通訊行，為顧客申辦手機門號與販售智慧型手機及其周邊設備，僱用 18 歲大學生乙為店員，並授與代理權。之後，乙之法定代理人丙則認為乙應專心學業，不為承認該僱傭契約之訂立。試問：該僱傭契約及代理權授與行為之效力如何？又設若甲於營業期間，經常自丁批發智慧型手機，甲因將移民外國而結束營業，交由戊繼續經營，甲任由戊使用甲之印章、信封及電話，以甲之名義向丁訂貨。試問：甲對丁是否應負授權人之責任？(占 30 分)

試題隨卷繳回