

一、簡答題：共 56 分 (每題 8 分，每題回答應少於 100 字)

1. 大部分的財務可行性評估報告中都會使用回收期限法(Payback Period)，此方法通常認為回收期越短的計畫越好，請問你同意嗎？為什麼？
2. 中華電信 499 之亂下，各大電信廠商費率下殺跟進，競爭慘烈，這說明了電信產業是屬完全競爭市場或不完全競爭市場？為什麼？
3. 若以 IRR 為方案投資評估指標，方案可投資之條件為何？若兩個可能方案之 IRR 均顯示方案可行，以 IRR 較大者為佳，對嗎？為什麼？
4. 若油價與電價雙漲，請問對於社會整體市場供需會造成什麼影響？其結果對物價與交易量有何影響？試繪圖說明。
5. 短期的停業點是在 AVC 的最低點而非 AC 的最低點，為什麼？
6. 若有 A、B 兩個互斥的專案，A 專案之 IRR 為 10%，B 專案之 IRR 為 13%，兩專案之最低可接受報酬率 (MARR) 為 9%，請問：就財務可行性觀點，吾人應如何選擇？
7. 當房屋稅上升，消費者較不願意購屋或買小一點的坪數，這代表的是需求的變動或需求量的變動？試舉二種造成對住宅房屋「需求變動」的原因？

二、詳答題：共 44 分

1. 某 20 年特許期之 BOT 計畫，其財務評估計畫書有下列之分析結論：“因為該計畫之期初投資資金需 \$10 億元，但經計算其 NPV 約 \$2000 萬元，其報酬率僅為 $2000 \text{ 萬} / 10 \text{ 億} = 2\%$ ，故因其明顯低於一般合理之報酬率，該專案不應投資。”假設該 BOT 計畫的折現率為 8%。請問：你是否同意該計畫書所下之結論？請申論之。(14 分)
2. 一般來說，營造廠在工程競標計算成本時會將固定成本納入總成本計算，並以總成本加上合理利潤作為標價。請問在什麼時候營造廠不應該如上述將固定成本納入總成本後算出標價？為什麼？(15 分)
3. 你負責某專案之評估，若其 NPV 為零，你的主管因此認為該專案不具投資可行性，你就專業上會怎麼回應呢？(15 分)

試題隨卷繳回