

題號： 216

國立臺灣大學101學年度碩士班招生考試試題

科目：都市計畫

節次： 7

題號： 216

共 / 頁之第 / 頁

一、解釋名詞（25分，每小題各5分）

1. 生態城市
2. 規劃利得
3. 國家自然公園
4. 科學園區
5. 社會住宅

二、人口部門分析乃是都市計畫的基本作業項目，就都市住宅用地供給的規劃而言，請問如何透過人口部門的經濟社會分析，瞭解未來長期的住宅用地需求？（25分）

三、依據現行制度，容積獎勵乃是目前政府推動都市更新與大眾運輸導向發展(TOD)的重要誘因手段，然而其適當性卻受到部份學者質疑。請你說明正反兩方所主張的道理，並提出你個人對容積獎勵作為政策工具的見解。（25分）

四、貨物轉運中心與客運轉運中心都是運輸系統的轉運中心，請你說明兩者對於區位需求的不同及其對週邊土地使用影響的不同。（25分）

試題隨卷繳回